

CỤC THADS TỈNH NAM ĐỊNH
CHI CỤC THADS HUYỆN HẢI HẬU

Mẫu số: D25-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 477/TB-CCTHADS

Hải Hậu, ngày 09 tháng 8 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số 78/2020/DS-ST ngày 11/9/2020 của Tòa án nhân dân huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định; Bản án số 25/2021/DS-PT ngày 09/4/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 09/2021/QĐ-SCBSBA ngày 17/5/2021; Quyết định sửa chữa, bổ sung Bản án phúc thẩm số 31/2021/QĐ-SCBSBA ngày 10/11/2021 của Tòa án nhân dân tỉnh Nam Định;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 64/QĐ-CCTHADS ngày 07/06/2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung quyết định thi hành án số 01/QĐ-CCTHADS ngày 22/11/2021 của Chi Cục trưởng Chi Cục THADS huyện Hải Hậu;

Căn cứ quyết định về việc cưỡng chế buộc thực hiện công việc số 13/QĐ-CCTHADS ngày 09/8/2021; Quyết định về việc sửa đổi, bổ sung số 16/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2022; Quyết định cưỡng chế chuyển giao quyền sử dụng đất số 16/QĐ-CCTHADS ngày 25/3/2022 của Chấp hành viên Chi cục THADS huyện Hải Hậu;

Căn cứ biên bản cưỡng chế về việc thu giữ, kiểm đếm tài sản ngày 21/4/2022 và biên bản mở niêm phong, kiểm đếm tài sản thu giữ ngày 19/10/2022;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 2403028/TĐG/VCA-CTTĐG ngày 12/4/2024 của Công ty Cổ phần Tư vấn và Thẩm định Việt Nam;

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ bán đấu giá tài sản số 121/2024/HĐĐG-NĐ-VNA ngày 02/8/2024;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 121.4/2024/TB-VNA-NĐ ngày 09/8/2024 của Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá hợp danh VNA;

Chi cục THADS huyện Hải Hậu thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản:

- **Tên, địa chỉ của tổ chức bán đấu giá tài sản:** Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA, Địa chỉ: xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Tài sản đấu giá:** Toàn bộ tài sản đã thu giữ khi cưỡng chế trong vụ ông Nguyễn Văn Hoan, bà Trần Thị Ngoan, địa chỉ: xóm Mọc Đức, xã Giao Thịnh, huyện Giao Thủy, tỉnh Nam Định.

(Có danh sách chi tiết các tài sản đính kèm).

- **Đơn vị có tài sản:** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu. Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Giá khởi điểm:** 7.526.000 đồng.



Mức giá trên chưa bao gồm thuế GTGT, khách hàng trúng đấu giá tự chịu chi phí liên quan đến việc vận chuyển, bốc xếp tài sản và chi phí liên quan khác (nếu có).

- **Tiền đặt trước: 1.500.000 đồng.**

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng/hồ sơ**

- **Thời gian địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 08h00' ngày 09/8/2024 đến 16h00' ngày 27/8/2024 (trừ ngày thứ bảy, chủ nhật) tại:

+ Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

+ Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hải Hậu; Địa chỉ: Tổ dân phố số 3, thị trấn Yên Định, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Xem tài sản:** Từ 08h00'-16h00' ngày 19/8/2024 và ngày 20/8/2024 tại: Kho của xã Hải Chính, địa chỉ: xóm Bắc Sơn, xã Hải Chính, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Nộp tiền đặt trước:** Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản của Chi nhánh từ ngày 27/8/2024 đến ngày 29/8/2024.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Chi nhánh trước 17h00' ngày 29/8/2024.

- **Điều kiện khách hàng tham gia đấu giá:** Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện khác tham gia đấu giá theo quy định của quy chế đấu giá.

- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** 09h ngày 30/8/2024.

Địa điểm: Phòng đấu giá Chi nhánh Nam Định - Công ty đấu giá Hợp danh VNA; Địa chỉ: Khu Văn phòng Bến xe khách Hải Hậu, xã Hải Thanh, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định.

- **Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Trụ sở Chi nhánh Nam Định - Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Xóm 15, Trung Lễ, xã Hải Hưng, huyện Hải Hậu, tỉnh Nam Định. Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 0989.993.139 hoặc 0973.247.815.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá một ngày làm việc ông Hoan, bà Ngoan có quyền nhận lại tài sản nếu ông, bà nộp thanh toán đủ các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc thu giữ và tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã Hải Chính;
- Công TT điện tử Cục THADS tỉnh Nam Định;
- VKSND huyện Hải Hậu;
- Lưu: VT, HSTHA.



Trần Thị Sinh

| TT | Danh mục thẩm định | ĐVT | Số lượng | Giá trị thẩm định | |
|----|---|-------|----------|-------------------|------------|
| | | | | Đơn giá | Thành tiền |
| 1 | + 01 chiếc máy bơm nước đã hư hỏng | chiếc | 1 | 107.500 | 107.500 |
| 2 | + 5 thùng nhựa các loại có khối lượng 7kg | thùng | 5 | 3.800 | 19.000 |
| 3 | + 178 rổ nhựa cũ, vỡ rách có khối lượng là 55kg | bộ | 1 | 148.500 | 148.500 |
| 4 | + 01 chiếc lồng lọc, đã cũ, han rỉ có khối lượng 7kg | chiếc | 1 | 41.300 | 41.300 |
| 5 | + 01 chiếc bình nước và 02 chiếc chậu nhựa có tổng khối lượng 2kg | bộ | 1 | 5.400 | 5.400 |
| 6 | + 1 chiếc chậu nhôm có khối lượng 1kg | chiếc | 1 | 34.900 | 34.900 |
| 7 | + 1 chiếc Tivi Panasonic đã cũ, hư hỏng | chiếc | 1 | 69.200 | 69.200 |
| 8 | + 11 cuộn dây điện lõi nhôm đã cũ, hư hỏng có khối lượng 135kg | bộ | 1 | 2.969.300 | 2.969.300 |
| 9 | + 01 chiếc tủ bếp bằng nhôm kính đã cũ | chiếc | 1 | 3.500 | 3.500 |
| 10 | + 01 bảng cầu dao 3pha để bằng gỗ + sứ và 02 chiếc cầu dao đã cũ, trên có 1 áttomat và 1 công tắc | bộ | 1 | 11.900 | 11.900 |
| 11 | + 02 chiếc máy sủi khí bằng sắt, để gỗ | chiếc | 2 | 227.700 | 455.400 |
| 12 | + 04 chiếc motor bằng sắt loại motor máy bơm nước loại 33kg đã cũ, han rỉ | chiếc | 4 | 156.300 | 625.200 |
| 13 | + 01 chiếc hộp số bằng sắt, đã han rỉ có khối lượng 35kg | chiếc | 1 | 206.400 | 206.400 |
| 14 | + 01 chiếc tủ lạnh đã qua sử dụng, vỏ bị oxy hóa | chiếc | 1 | 117.900 | 117.900 |
| 15 | + 04 tuýp sắt đã cũ, han rỉ có khối lượng là 10kg | tuýp | 4 | 14.700 | 58.800 |
| 16 | + 47 đoạn ống nhựa to nhỏ các loại đã qua sử dụng có khối lượng 176kg | bộ | 1 | 475.200 | 475.200 |
| 17 | + 03 chiếc khóa nhựa đã qua sử dụng có khối lượng 3kg | chiếc | 3 | 8.100 | 24.300 |
| 18 | + 45 chiếc can nhựa có khối lượng 54kg | bộ | 1 | 145.800 | 145.800 |
| 19 | + 01 chiếc xẻng lưỡi sắt, tay cầm bằng gỗ đã cũ có khối lượng 1kg sắt | chiếc | 1 | 5.900 | 5.900 |
| 20 | + 09 cánh quạt nhựa màu xanh, đã qua sử dụng có khối lượng 18kg | bộ | 1 | 48.600 | 48.600 |
| 21 | + 01 chiếc giỏ lọc nước bằng nhựa đã bạc màu có khối lượng 1kg | chiếc | 1 | 2.700 | 2.700 |



| | | | | | |
|------------------|--|-------|-----|---------|------------------|
| 22 | + 03 trục quạt 3 cánh nhựa đã cũ, trục bằng sắt có khối lượng 10kg, cánh bằng nhựa có khối lượng 8kg | bộ | 1 | 80.600 | 80.600 |
| 23 | + 01 chiếc máy bơm hỏa tiễn đã qua sử dụng | chiếc | 1 | 53.200 | 53.200 |
| 24 | + 01 chiếc téc nước bằng nhựa đã qua sử dụng có khối lượng 26kg | chiếc | 1 | 70.200 | 70.200 |
| 25 | + 01 chiếc quạt cây Vinawin cánh màu cam đã qua sử dụng, lồng quạt đã bị han gỉ | chiếc | 1 | 45.600 | 45.600 |
| 26 | + 07 đoạn ống sứ nhựa, chân bê tông có khối lượng 1kg nhựa | bộ | 1 | 2.700 | 2.700 |
| 27 | + Các đồ có giá kiểm kê trong 11 bao niêm phong gồm có: | | | | |
| | Nhôm 3kg | kg | 3 | 34.900 | 104.700 |
| | Sắt: 58kg | kg | 58 | 5.900 | 342.200 |
| | Nhựa ánh: 3kg | kg | 3 | 2.700 | 8.100 |
| | Dây điện lõi đồng : 4,5kg | kg | 4,5 | 97.800 | 440.100 |
| | Đồ nhựa: 1kg | kg | 1 | 2.700 | 2.700 |
| | 2 chiếc cân loại 20kg, đã qua sử dụng | chiếc | 2 | 29.500 | 59.000 |
| | Dây điện lõi nhôm: 0,5kg | kg | 0,5 | 97.800 | 48.900 |
| | Toàn bộ số bạt đã qua sử dụng thu gom tại các ao đầm gồm 253 bó | bộ | 1 | 691.200 | 691.200 |
| Tổng cộng | | | | | 7.525.900 |
| Làm tròn | | | | | 7.526.000 |